

Información Técnica del Producto

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Xcel es un sellador impermeabilizante excepcional, diseñado específicamente para ser usado con piedra natural. El bajo peso molecular de Xcel permite una excelente penetración. Xcel rellena los poros del sustrato, en donde la consecuente reacción química crea una membrana sólida pero transpirable. Xcel proporciona una protección duradera para un amplio rango de superficies, dejando en ellas un acabado natural.

CARACTERÍSTICAS / BENEFICIOS

- Excelente penetración
- Puede ser aplicado a superficies húmedas
- Alta resistencia alcalina
- Efectivo contra daños por ciclos de congelación/descongelación
- No se ve afectado por rayos ultravioletas
- Aumenta la vida útil del mortero, baldosas, estuco, ladrillo y piedra natural
- Utilizable en superficies sumergidas
- Para uso en interiores/exteriores

SUSTRATOS

- Concreto existente
- Sistema X-Bond
- Sistema Pre-Stain
- Estuco
- Baldosa de cerámica
- Bloque de concreto asentado
- Paredes de bloque
- Piedra natural porosa



ESPECIFICACIONES

Tiempo de secado	2 horas
Tiempo de curado	72 horas
Color	Transparente
Tipo de químico	Silano y siloxano industrial
Limpieza	Alcoholes minerales
Tiempo de almacenamiento	1 año
Vida útil	3 años
Empacado (base y activador de color)	Contenedor de 1 gal., contenedor de 5 gal., barril de 55 gal.

COBERTURA (pies cuadrados por galón)

Concreto verde	N/A
Concreto pulido	N/A
Piedra artificial	N/A
Concreto estampado	N/A
Grado inferior	N/A

RESULTADOS DE PRUEBAS*

Aceite automotriz usado	Excelente
Fluido de transmisión	Bueno
Agua	Excelente
Resistencia alcalina	Excelente
Ácido clorhídrico (10%)	Bueno

*Pruebas basadas en la experiencia de Semco Modern Seamless Surface a menos que se declare lo contrario.

PRECAUCIONES

Siempre pruebe primero en un área limitada para determinar la facilidad de la aplicación y los resultados deseados. Se debe utilizar guantes y protección ocular durante la aplicación. No mezclar con otros limpiadores. No apto para uso en humanos o animales. En caso de entrar en contacto con piel u ojos, lavar inmediatamente con agua abundante. Asegúrese de leer la etiqueta del contenedor y la Hoja de Datos de Seguridad del Material antes de utilizar este producto.

AVISO DE GARANTÍA LIMITADA

SEMCO Modern Seamless Surface garantiza que sus productos cumplirán con sus especificaciones. No hay otras garantías, expresadas o implícitas, de comercialización o de la idoneidad de su uso. La única obligación del vendedor-fabricante será el reemplazo del material defectuoso. SEMCO Modern Seamless Surface no se hace responsable de la mano de obra o de daños consecuentes de ningún tipo. La información contenida aquí es, en nuestro mejor saber y entender, verdadera y certera. Sin embargo, en vista de que las condiciones de manejo y uso están fuera de nuestro control, no damos garantía de sus resultados, y no asumiremos ninguna responsabilidad por daños incurridos debido al uso de este material. Es responsabilidad del usuario el cumplir con todas las leyes y regulaciones federales, estatales y locales aplicables. Todos los químicos pueden representar riesgos para la salud desconocidos, y deben ser manejados con cautela.